



Legende

Geltungsbereich Bebauungsplan Nr. 24 "Am Schwanen-Soll" (15,4 ha)

BESTAND

- Abgrenzung Biotop- und Nutzungstypen
- Artenarmer Zierrasen
- Ruderale Staudenflur frischer bis trockener Mineralstandorte
- Jüngere Einzelbaum
- Geschlossene Allee
- Geschlossene Baumreihe
- Straße
- Versiegelter Rad- und Fußweg
- Sonstige Ver- und Entsorgungsanlage
- Mesophiles Laubgebüsch
- Feuchtgebüsch stark entwässerter Standorte

PLANUNG

- Straßenebenenflächen
- Sicherheitsstreifen
- Fahrbahnteiler/Insel/Rinne
- Gehweg
- Radweg
- gemeinsamer Geh-/Radweg
- Fahrbahn
- Damm/Einschnitt
- Bankett
- Mulde

- Baumfällung (lfd. Nr. 1 bis 3) siehe Text
- § 18 NatSchAG M-V
- § 19 NatSchAG M-V
- § 20 NatSchAG M-V
- Fällung flächige Gehölze
- Einzelstammschutz während der Bauphase S 2
- Rückbau/Entsiegelung Straßenabschnitt/Gehweg

B-Plan Nr. 24 der Gemeinde Papendorf "Am Schwanen-Soll" (Landkreis Rostock)

- UMWELTBERICHT -

Planung und Bestand Knotenpunkt

Fachplaner: Umwelt & Planung Bürogemeinschaft Dipl.-Ing. Babette Lebahn Am Mühlensee 9 19065 Pinnow OT Godern		Verfahrensträger: Gemeinde Papendorf Amt Warnow-West Schulweg 1 a 18198 Kritzmow Auftraggeber: Stadt- und Regionalplanung Dipl.-Geogr. Lars Fricke Lübsche Straße 25 23966 Wismar		
Bearbeitung	Datum: 04/2022-04/2025	Name: B. Lebahn	Name: B. Schoppmeyer	Anzahl der Karten: 7 Karte: 3
Zeichnung	05/2020-04/2025	B. Lebahn		
Prüfung	06/2024	B. Lebahn	B. Schoppmeyer	
	04/2025 10/2025			
Maßstab	1: 1.000			